



LEGENDA SKLADEB

- [S 01] STĚNA OBVODOVÁ
 - SILIKONOVÁ OMÍTKA ZRNITOST 1,5 mm
 - OMÍTKOVÝ PODKLAD (PENETRACE)
 - ZÁKLADNÍ ARMOVANÁ VRSTVA TL. 3 mm
 - TEPELNÁ IZOLACE, LEPEVNÁ, KOTVENÁ
 - DLE KLADÉSKÉHO PLÁNU IZOLANTU - λ=0,039
 - OBVODOVÁ STĚNA-OČIŠTĚNÁ, VYSPRAVENA, NAPENETROVÁNA
- [S 02] ZATEPLENÍ SOKLOVÉHO ZDÍVA NAD U.I.
 - PLASTBETONOVÁ OMÍTKA
 - ZÁKLADNÍ ARMOVANÁ VRSTVA TL. 3 mm
 - XPS OBOUSTRANNĚ ZORSNĚNÝ POVRCH TL. 120 mm - λ=0,035
 - OBVODOVÁ STĚNA-OČIŠTĚNÁ, VYSPRAVENA, NAPENETROVÁNA
- [S 03] ZATEPLENÍ SOKLOVÉHO ZDÍVA POD U.I.
 - NOPOVÁ FÓLIE NOPY SMĚREM OD STĚNY VĚTNĚ UKONČOVACÍ LÍŠTY
 - KLUZNÁ PE FÓLIE
 - XPS OBOUSTRANNĚ ZORSNĚNÝ POVRCH TL. 120 mm - λ=0,035
 - PENETRAČNÍ NÁTĚR - BEZROZPOUŠTĚDLOVÁ ASFALTOVÁ
 - EMULZE, MODIFIKOVANÁ LATEXEM
 - OPRAVNÁ VRSTVA - BITUMENOVÁ STĚRKA
 - KONTROLA STAVU STÁVAJÍCÍ HYDROIZOLACE
 - OBVODOVÁ STĚNA
- [S 04] ZATEPLENÍ STROPNÍ KONSTRUKCE - SKLEP
 - STÁVAJÍCÍ STROPNÍ KONSTRUKCE
 - OMÍTKA VÁPENNO CEMENTOVÁ - OČIŠTĚNÁ
 - PENETRACE
 - IZOLANT MINERÁLNÍ VATA TL. 120 mm, LEPEN KOTVEN 6ks/m2 - λ=0,039
 - ZÁKLADNÍ ARMOVANÁ VRSTVA TL. 3 mm
 - MINERÁLNÍ TENKOVRSVTA OMÍTKA
- [S 05] ZATEPLENÍ STROPNÍ KONSTRUKCE - ZÁDVEŘÍ
 - STÁVAJÍCÍ STROPNÍ KON.-OČIŠTĚNÁ, VYSPRAVENA NAPENETROVANA
 - IZOLANT MINERÁLNÍ VATA TL. 280 mm, LEPEN KOTVEN 6ks/m2 - λ=0,039
 - ZÁKLADNÍ ARMOVANÁ VRSTVA TL. 3 mm
 - VZDOUCHOVÁ MEZERA
 - KAZETOVÝ PODHLAD
- [S 06] ZATEPLENÍ STROPNÍ KONSTRUKCE - ZÁVĚTRÍ
 - STÁVAJÍCÍ STROPNÍ KON.-OČIŠTĚNÁ, VYSPRAVENA NAPENETROVANA
 - IZOLANT MINERÁLNÍ VATA TL. 280 mm, LEPEN KOTVEN 8ks/m2 - λ=0,039
 - ZÁKLADNÍ ARMOVANÁ VRSTVA TL. 3 mm
 - OMÍTKOVÝ PODKLAD (PENETRACE)
 - SILIKONOVÁ OMÍTKA ZRNITOST 1,5 mm
- [S 07] SKLADBA OKAPOVÉHO CHODNIKU
 - BETONOVÁ DLAŽBA 500x500 mm TL. 50 mm VE SPÁDU 5%
 - ŠTERKOVÝ PODSYP - KAMENIVO FRAKCE 4-8 mm, TL. 50 mm
 - HUTNĚNÝ ŠTERKOVÝ PODSYP - KAMENIVO FRAKCE 16-32 mm, TL. 200 mm
 - ROSTLÝ TERÉN
- [S 08] PODLAHA BALKONŮ
 - NOVÁ KERAMICKÁ DLAŽBA DO FLEXIBILNÍHO LEPIDLA
 - POŽADAVKY NA DLAŽBU: OTERUVZDORNOST PEI 5
 - PROTISLUZDNOST R10, MRAZUVZDORNÁ
 - HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA S VLOŽENOU OKAPNÍČÍ
 - PENETRACE
 - STÁVAJÍCÍ NOSNÁ KONSTRUKCE -
 - OČIŠTĚNÁ, PLOŠNÁ REPROFILACE
- [S 09] SKLADBA STŘÍŠKY NAD ZADNÍM VSTUPEM A BALKONY
 - HYDROIZOLAČNÍ FOLIE PVC-P TL. 1,8 mm (INAPŘ. SIKAPLAN G-18)
 - GEOTEXTILIE min.300g/m2
 - SPÁDOVÉ KLINY MIN. TL. 30 mm - SPÁD 5%
 - STÁVAJÍCÍ BETONOVÝ PANEL
 - ZÁKLADNÍ ARMOVANÁ VRSTVA TL. 3 mm
 - PENETRACE
 - OMÍTKA SILIKONOVÁ, ZRNITOST 1,5 mm
- [S 10] ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ KONSTRUKCE - SPÁD 0,5%
 - HYDROIZOLAČNÍ FOLIE PVC-P TL. 1,8 mm (INAPŘ. SIKAPLAN G-18)
 - GEOTEXTILIE 300g/m2
 - SPÁDOVÉ KLINY Z EPS 150 S TL. 30-95 mm - SPÁD 0,5%
 - MONTÁŽNĚ LEPIŤ - λ=0,035
 - TEPELNÁ IZOLACE Z EPS 150 S TL.100-120 mm - CELK.220 mm
 - MONTÁŽNĚ LEPIŤ - λ=0,035
 - STÁVAJÍCÍ SKLADBA STŘECHY
- [S 11] ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ KONSTRUKCE - SPÁD 3,0%
 - HYDROIZOLAČNÍ FOLIE PVC-P TL. 1,8 mm (INAPŘ. SIKAPLAN G-18)
 - GEOTEXTILIE 300g/m2
 - SPÁDOVÉ KLINY Z EPS 150 S TL. 30-290 mm - SPÁD 2,0%
 - MONTÁŽNĚ LEPIŤ - λ=0,035
 - TEPELNÁ IZOLACE Z EPS 150 S TL.100-120 mm - CELK.220 mm
 - MONTÁŽNĚ LEPIŤ - λ=0,035
 - STÁVAJÍCÍ SKLADBA STŘECHY
- [S 12] ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ KONSTRUKCE - STROJJOVNA
 - HYDROIZOLAČNÍ FOLIE PVC-P TL. 1,8 mm (INAPŘ. SIKAPLAN G-18)
 - GEOTEXTILIE 300g/m2
 - TEPELNÁ IZOLACE Z EPS 150 S TL.100-120 mm - CELK.220 mm
 - MONTÁŽNĚ LEPIŤ - λ=0,035
 - STÁVAJÍCÍ SKLADBA STŘECHY

LEGENDA KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ

- [K 01] PARAPET Z OBOUSTRANNĚ LAKOVANÉHO POZINKOVANÉHO PLECHU TL. 0,55 mm, DL. 2400 mm
- [K 02] PARAPET Z OBOUSTRANNĚ LAKOVANÉHO POZINKOVANÉHO PLECHU TL. 0,55 mm, DL. 1500 mm
- [K 03] OKAPNICE NA BALKONECH Z OBOUSTRANNĚ LAKOVANÉHO POZINKOVANÉHO PLECHU TL. 0,55 mm
- [K 04] ZÁVĚTRNÁ LÍŠTA Z POPLASTOVANÉHO PLECHU TL. 0,55 mm PRO PŘÍPOJENÍ PVC FOLIE
- [K 05] SYSTÉMOVÁ PŘÍPOJOVACÍ LÍŠTA Z POPLAST. PLECHU PRO PŘÍPOJENÍ FÓLIE PVC
- [K 06] KRYCÍ LÍŠTA Z LAKOVANÉHO POZINKOVANÉHO PLECHU TL. 0,55 mm
- [K 07] OKAPNICE NA STŘÍŠCE Z POPLASTOVANÉHO PLECHU TL. 0,55 mm PRO PŘÍPOJENÍ PVC FOLIE
- [K 08] OKAPNÍ ŽLAB Z OBOUSTRANNĚ LAKOVANÉHO POZINKOVANÉHO PLECHU TL. 0,55 mm
- [K 09] PARAPET Z OBOUSTRANNĚ LAKOVANÉHO POZINKOVANÉHO PLECHU TL. 0,55 mm, DL. 550 mm
- [K 10] OPLECHOVÁNÍ SKŘÍNE PRO HUP Z OBOUSTRANNĚ LAKOVANÉHO POZINKOVANÉHO PLECHU TL. 0,55mm
- [K 11] DEŠŤOVÝ SVOD Ø125 mm Z LAKOVANÉHO POZINKOVANÉHO PLECHU TL. 0,55mm

LEGENDA VÝPLNÍ OTVORŮ

OZN.	NÁZEV	ROZMĚRY OTVORU	POČET KS	CELKEM
C-01	OKNO Z PLASTOVÝCH PROFILŮ S IZOL. TROJSKLEM Uw=0,9W/m2K	2400/1500	12	-
C-02	OKNO Z PLASTOVÝCH PROFILŮ S IZOL. TROJSKLEM Uw=0,9W/m2K	1500/1500	60	36
C-03	BALKONOVÁ SESTAVA S IZOLAČNÍM TROJSKLEM, Uw=0,9 W/m2K	900/2300	12	-
C-04	BALKONOVÁ SESTAVA S IZOLAČNÍM TROJSKLEM, Uw=0,9 W/m2K	2400/1500	12	12
C-05	OKNO Z PLASTOVÝCH PROFILŮ S IZOL. TROJSKLEM Uw=0,9W/m2K	900/2300	-	-
C-06	FRANCOZSKÉ OKNO Z PLAST. PROFILŮ S IZOL. TROJSKLEM Uw=0,9W/m2K	1500/2400	-	-
C-07	OKNO Z PLASTOVÝCH PROFILŮ S IZOL. TROJSKLEM Uw=0,9W/m2K	1500/1500	-	-
D-01	VSTUPNÍ SESTAVA Z HLINÍKOVÝCH PROFILŮ, HL. KŘÍDLO PRAVĚ 1000 mm, RÁMOVÁ ZÁRUBĚN	3200/2650	1	-
D-02	VSTUPNÍ DVOUKŘÍDLOVÉ DVĚŘE Z HLINÍKOVÝCH PROFILŮ, HL. KŘÍDLO PRAVĚ 900 mm, RÁMOVÁ ZÁRUBĚN	2100/2350	-	-
D-03	VSTUPNÍ DVĚŘE Z PLAST. PROFILŮ, LEVÉ, RÁMOVÁ ZÁRUBĚN	800/2020	1	-
D-04	VSTUPNÍ DVĚŘE Z PLAST. PROFILŮ, LEVÉ, RÁMOVÁ ZÁRUBĚN	900/1750	1	-

- VE VÝKRESU JE OZNAČEN STAVEBNÍ OTVOR, PŘED VÝROBU OTVORŮ JE NUTNÉ OTVORY PROMĚRIT PŘÍMO NA STAVBĚ
- OKNA BUDOU DODÁVANY VĚTNĚ VNITŘNÍCH PARAPETŮ

LEGENDA SPECIFIKACÍ

- [AN 01] VĚTRACÍ MŘÍŽKY BUDOU DEMONTOVÁNY, VĚTRACÍ OTVOR BUDE PRODLOUŽEN PLASTOVÝM POTRUBÍM, NA LÍCE FASÁDY BUDE OSAZENÁ NOVÁ PLASTOVÁ VĚTRACÍ MŘÍŽKA S OKAPNÍČÍ A INTEGROVANOU SÍTÍ PROTI HMYZU
- [AN 02] ZATEPLENÍ STROPNÍ KONSTRUKCE DLE SKLADBY S-04
- [AN 03] ZATEPLENÍ STROPNÍ KONSTRUKCE DLE SKLADBY S-05
- [AN 04] ZATEPLENÍ STROPNÍ KONSTRUKCE DLE SKLADBY S-06
- [AN 05] PARAPET A PRÁH BALKONOVÉ SESTAVY BUDE OBLOŽEN KERAMICKOU DLAŽBOU
- [AN 06] ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ STĚNY PO VYBOURÁNÍ ROZVADEČŮ A ŽIDKY
- [AN 07] MONTÁŽ - NOVÉHO OZNAČENÍ ULICE A NOVÉHO ČÍSLA POPISNÉHO
- [AN 08] STÁVAJÍCÍ DVÍŘKA SKŘÍNE HUP OBROUST, OČISTIT A NATŘÍT DVOUVRSTVÝM NÁTĚROVÝM SYSTÉMEM
- [AN 09] PARAPET (POPPRHNŮ) BUDE DOZDĚN DO VÝŠKY 900 mm OD PODLAHY Z POROBETONOVÝCH TVAROVEK, TLOUŠŤKY 250 mm-KOTVIT DO OSTĚNÍ STÁVAJÍCÍHO OTVORU
- [AN 10] NOVÉ PŘEDSAZENÉ ZÁBRADLÍ BALKONŮ - SYSTÉM HLINÍKOVÝCH PROFILŮ, VYSAZENO POMOCÍ SYSTÉMOVÝCH UHELNÍKŮ, HLINÍKOVÉ PRVKY LAKOVÁNY V ODSŤINU RAL, VÝPLŇ ZÁBRADLÍ NEPRŮHEDNÉ SKLO S PRŮHEDETKEM POD MADLEM, NAD ZÁBRADLÍM OSAZIT PO STRANÁCH FIXNÍ NEPRŮHEDNÉ ZASKLENÍ, SOUČÁSTÍ ODĐAVKY SEKÁNÍ BEZRÁMOVÉ ZASKLENÍ
- [AN 11] NOVÝ NEREZOVÝ ŠKRABAK NA BOTY VĚTNĚ OCELOVÉHO RÁMU Z UHELNÍKU L 30/30 mm
- [AN 12] BETONOVÝ OBRUBNÍK TL. 50mm OSAZEN DO BETONOVÉHO LŮŽE
- [AN 13] NA VŠECH BALKONECH BUDE PROVEDENA KONTROLA STAVU ŽELEZOBETONOVÉ DESKY. NESOUDRNÉ ČÁSTI BUDOU OBOUSTRANNĚ OBNAŘENÁ VÝTŮŽ BUDE OČIŠTĚNÁ A OPATŘENA ANTIKOROZIVNÍM NÁTĚREM A DESKA VYSPRAVENA REPROFILÁČNÍ MALTOU PRO BETONOVÉ KONSTRUKCE
- [AN 14] STÁVAJÍCÍ ZÁBRADLÍ BUDE UPRAVENO/ZKRÁCENO TAK ABY NEKOLIDOVALO SE ZATEPLENÍM
- [AN 15] STÁVAJÍCÍ ZÁBRADLÍ U ZADNÍHO SCHODIŠTĚ BUDE OBROUŠENO, OČIŠTĚNO A NATŘENO DVOUVRSTVÝM NÁTĚROVÝM SYSTÉMEM
- [AN 16] NOVÁ NÁŠLAPNÍ VRSTVA Z MRAZUVZDORNÉ KERAMICKÉ DLAŽBY R11 -PODOBNE VIZ TZ
- [AN 17] NOVÁ DŘEVĚNÁ KOJE, IMPREGNOVANO LATĚ 60 x 40 mm, VĚTNĚ DŘEVĚNÉHO KŘÍDLA ŠÍŘKY 700 mm
- [AN 18] STÁVAJÍCÍ VENKOVNÍ ŽELEZOBETONOVÉ SCHODIŠTĚ BUDE OPRAVENO - STÁVAJÍCÍ MONTÁŽNÍ OTVORY BUDOU ZAPRAVENY REPROFILÁČNÍ MALTOU
- [AN 19] DILATAČNÍ ROHOVÝ PROFIL ETICS SE SKLOVLÁKNITOU ARMOVACÍ TKANINOU
- [AN 20] DILATAČNÍ PROFIL PRŮBĚŽNÝ ETICS SE SKLOVLÁKNITOU ARMOVACÍ TKANINOU
- [AN 21] STÁVAJÍCÍ RAM ČISTIČÍ ZONY BUDE OBROUŠEN, OČIŠTĚN A NATŘEN DVOUVRSTVÝM NÁTĚROVÝM SYSTÉMEM, PLOCHA V ČISTIČÍ ZONĚ BUDE OČIŠTĚNÁ, NAPENETROVÁNA A NATŘENA POCHOZÍ REPROFILÁČNÍ STĚRKOU - PO VYZRÁTÍ BUDE VLOŽENÁ GUMOVÁ ROHOŽ
- [AN 22] ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ PO OSAZENÍ VÝPLNĚ OTVORU - OMÍTKA + MALBA
- [AN 23] NOVÝ BLESKOSVOD - VIZ. D.14.
- [AN 24] MONTÁŽ KAMER DLE SAMOSTATNĚ PŘÍLOHY - NENÍ SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE - DODÁVKA OBJEDNATELE
- [AN 25] ZPĚTNÁ MONTÁŽ ČIDLA KOTELNY
- [AN 26] DEMONTÁŽ A PO ZATEPLENÍ ZPĚTNÁ MONTÁŽ SVÍTIDLA A POHYBOVÉHO ČIDLA
- [AN 27] ATKY BUDOU Z VRCHNÝ STRANY ZATEPLENY TEPELNOU IZOLACÍ XSP TL. 50 mm, NA TEPELNOU IZOLACI BUDE KOTVENA OSB DESKA TYP III TL. 18 mm
- [AN 28] VNITRNÍ STĚNA ATKY BUDE ZATEPLENA TEPELNOU IZOLACÍ EPS 70 F TL. 70 mm
- [AN 29] NOVÁ DVOU ÚROVŇOVÁ VPUST
- [AN 30] NOVÝ ŽEBŘÍK NA STŘECHU STROJOVNÝ DODATEČNĚ KOTVENÍ PŘES IZOLANT
- [AN 31] ATKOVÉ ZDÍVO BUDE NADEZDĚNO DVĚMA ŠÁRY Z POROBETONOVÝCH TVAROVEK TLOUŠŤKY 200 mm A UKONČENO ŽELEZOBETONOVÝM VĚNCEM (MIN. VÝŠKA VĚNCE 150 mm)VE SPÁDU 5% SMĚREM DO OBJEKTU
- [AN 32] STÁVAJÍCÍ VĚTRACÍ KANÁLY - STÁVAJÍCÍ BETON BUDE OČIŠTĚN A NESOUDRNÉ ČÁSTI BUDOU OTLUČENY, PŘÍPADNÁ OBNAŘENÁ VÝTŮŽ BUDE ZATŘENA PASIVAČNÍM NÁTĚREM A POVRCH BETONU ZAPRAVEN REPROFILÁČNÍ MALTOU
- [AN 33] STÁVAJÍCÍ MŘÍŽ VĚTRACÍHO KANÁLU BUDE OBROUŠENA, OČIŠTĚNÁ A NATŘENA DVOUVRSTVÝM NÁTĚROVÝM SYSTÉMEM
- [AN 34] OPRAVA KAZETOVÉHO PODHLADU - VÝMĚNA KAZET A OPRAVA NOSNÉ KCE- 30%
- [AN 35] NOVÉ SCHODIŠTĚ - SCHODNICE Z JACKLU 60x100x3 mm, STUPNĚ Z OCELOVÉHO PLECHU TL. 5 mm, ŽÁROVĚ ZINKOVÁNO, MECHANICKY KOTVENO, DODAVATEL ZPRACUJE VÝROBNÍ DOKUMENTACI
- [AN 36] ČTYŘKOMBOROVÁ BUDKA PRO RORŠKY 1260x170x170 mm (birdifite.cz)
- [AN 37] KOTVÍCÍ BOD PRO PLOCHÉ STŘECHY (např. TOPSAFE TSL-BSR10)
- [AN 38] UNIVERZÁLNÍ KOTVÍCÍ BOD (např. TOPSAFE TSL-RB3)

LEGENDA ZÁMEČNICKÝCH PRVKŮ

- [Z 01] ZÁBRADLÍ FRANCOUZSKÝCH OKEN Z UZAVŘENÝCH PROFILŮ - VÝŠKA 1200 mm

LEGENDA MATERIÁLŮ

- NAVHROVANÉ KONSTRUKCE
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- SILIKONOVÁ OMÍTKA ZRNITOST 1,5 mm
- PLASTBETONOVÁ OMÍTKA TL. 2 mm
- VÝPLŇ MLÉČNÉ SKLO
- VÝPLŇ HLINÍKOVÝ PLECH

POZNÁMKY

- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
- ZAMĚŘENÍ STAVBY BYLO PROVEDENO PRO PROJEKT ZATEPLENÍ OBÁLKY OBJEKTU A PŘÍPADNÉ ODCHYLKY V DISPOZICÍCH NEMAJÍ VLIV NA PLATNOST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
- VŠEČKÁ DINA BUDOU OPATŘENA NOVÝM VENKOVNÍM PARAPETY
- VŠEČKÉ PROSTUPY PRODLOUŽIT PLASTOVÝM POTRUBÍM PŘES IZOLANT DO LÍCE FASÁDY
- NA VŠECH BALKONECH BUDE DO VÝŠKY 300 mm NAD PODLAHU BUDOU STĚNY ZATEPLENY IZOLANTEM XPS
- S OBOUSTRANNĚ ZORSNĚNÝM POVRCHEM
- OSAZENÍ NOVÉHO BLESKOSVODU MIN. 100 mm OD FASÁDY

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	PARÉ Č.
Ing. Jiří SVOBODA	Ing. ROBERT TOMOV	Ing. Jiří SVOBODA	bh.svoboda@seznam.cz +420 775 990 103	
STAVEBNÍK	SPOLČENSTVÍ VLASTNÍKŮ NEUŽLOVA 4, BRNO NEUŽLOVA 686/4, BOHUNICE, 625 00 BRNO	STUPĚŇ A DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:	PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ	
PROJEKT:	ZATEPLENÍ A STAVEBNÍ ÚPRAVY BD NEUŽLOVA 4, BRNO	DATUM:	09/2023	
ČÁST DOKUMENTACE:	D.11. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	FÓRMÁT:	12xA4	
OBSAH:	NAVHROVANÝ STAV POHLED SEVERNÍ	MĚŘÍTKO	VÝKRES Č.	
		1:50	D.1.1b-15	